

الأسل - الملمة  
النسلة الأولى - المءى علىه (مالك المنزل المنقل)  
مصءق علىه من المكلب الإءارى لملمة الولالة  
النسلة الءالءة - المءى (مالك/ مشعل المنلقة المءبء علىها المنزل المنقل)  
النسلة الءالءة - الإرسال بالبرلء

رقم الءءى:	المنلقة القضالئة	الولالة ملسلغان
رقم هاءف الملمة:	مالك المنزل المنقل والمنلقة المءبء علىها المنزل المنقل (فسلخ مسبب)	المنلقة القضالئة

ءنوان الملمة: رقم هاءف الملمة:

اسم المءى (اسماء) وءوانه (ءناولنهم) ورقم (أرقام) هاءفه	اسم المءى علىه (عللهم) وءوانه (ءناولنهم)
ملمى المءى ورقم العضولئة فى نقابة الململن وءنوان ورقم الهاءف	ضء

#### ءكر المءى الآءى:

- للس هناك ءءى مءنلئة أءرى معلقة أو تم ءسولنلها نسلء بسبب نفس المءاملة أو الواءعة المزءومة فى هءه الشكوى.  
 أقمء ءءى مءنلئة بلس هءه الأطراف أو أطراف أءرى بسبب المءاملة أو الواءعة المزءومة فى هءه الشكوى مسبقاً فى ملمة  
رقم الءءى ورقم الءءى ورقم العضولئة فى نقابة الململن وءنوان ورقم الهاءف
- ءءى  ءللى  لم ءء معلقة.
- مرفق طله نسلة من عءء الإلجار أو اءفاقلئة الإشلال، إن وءءء، الءى أقمء ءءى اسءراء الملكلئة بناءً علىها ونسلة من طلب اسءراء الملكلئة لظهر فىه موءء وطرلقة إرساله.
- مالك/ مشعل المنلقة المءبء علىها المنزل المنقل المءكر فى طلب اسءراء الملكلئة المرفق هو:

الاسم (كلابة أو طباءة)

٤. لملءك المءى علىه الءءء الءالى من المنلقة المءبء علىها المنزل المنقل:

٥. أنهى المءى عءء الإلجار وله الءق فى اسءراء الملكلئة اسءناءً إلى الأسباب الءالئة: انظر الصلعة الءالئة للشرل.

٦. لم لملءل المءى علىه للطلباء المءمة.

٧. لملءس المءى من الملمة اسءءءار الءم باسءراء الءلابة والنلقات المنكلبة.

ملاءة: إذا كلءء ءرعب فى طلب ملاءة ملءلن، لبلب ءءلم ملءلن (MC 22).

إلى المءى علىه: لبلب ءءق قلئة الإلجار وعلر ءلك من الرسوم أثناء ءرة ءعللق الءءى.

شكوى إءضالئة

٨. تم ءءلم شكوى ملاءة باسءءءار الءم لاسءراء ءءولض من المءى علىه على النلوالءى:

ءوقلع المءى/ الملمى

الءارلخ

(انظر الصلعة الءالئة لشرل بشأن إنهاء العمل لسبب عاءل).

شرح حالات الفسخ المسببة  
فيما يخص ملاك المنزل المتنقل المـؤجرين لأرض في المناطق المثبت عليها منازل متنقلة

القوانين المدونة بولاية ميشيغان ٥٧٧٥, ٦٠٠ (٢)

- (أ) استخدام الموقع لأغراض غير مشروعة.
- (ب) عدم امتثال المستأجر لعقد الإيجار أو اتفاقية المنطقة المثبت عليها المنزل المتنقل أو للقواعد واللوائح الخاصة بالمناطق المثبت عليها المنازل المتنقلة المشار إليها في عقد الإيجار أو الاتفاقية وخاصة القواعد أو اللوائح ذات الصلة بما يلي:
- (١) صحة وسلامة ورفاهية الموظفين أو المستأجرين أو منطقة تثبيت المنزل المتنقل.
- (٢) استمتاع المستأجرين الآخرين إلى حد بعيد بالمنطقة المثبت عليها المنزل المتنقل.
- (٣) الحفاظ على الحالة المادية أو مظهر المنطقة المثبت عليها المنزل المتنقل أو المنازل المتنقلة أنفسها في الموقع.
- (ج) انتهاك المستأجر لقواعد وزارة الصحة العامة بولاية ميشيغان (تُعرف الآن باسم وزارة الصحة المجتمعية).
- (د) إصابة المتسأجر عن قصد لموظفين أو مستأجرين آخرين في المنطقة المثبت عليها المنزل المتنقل أو الإضرار الملموس المقصود من المستأجر لملاكات المنطقة المثبت عليها المنزل المتنقل أو المستأجرين الآخرين لها.
- (هـ) عدم امتثال المستأجر للقوانين المحلية أو قوانين الولاية أو القواعد الحكومية أو اللوائح ذات الصلة بالمنازل المتنقلة.
- (و) عجز المستأجر عن سداد قيمة الإيجار أو غيرها من الرسوم الأخرى الناشئة بسبب عقد الإيجار أو اتفاقية الإيجار في الموعد المحدد لثلاث مرات أو أكثر خلال أي فترة تستمر لمدة ١٢ شهرًا أرسل المالك أو المشغل بشأنها طلبًا كتابيًا لاسترداد الملكية بسبب عدم دفع قيمة الإيجار وعجز المستأجر أو رفض دفع قيمة الإيجار أو أي رسوم أخرى خلال المدة المذكورة في الطلب الكتابي الخاص باسترداد الملكية.
- (ز) صدور تصرف من المستأجر للمنطقة المثبت عليها المنزل المتنقل تسبب في إزعاج كبير للمستأجرين الآخرين لتلك المنطقة بعد تقديم إخطار وإتاحة الفرصة للإصلاح.
- (ح) عجز المستأجر عن الحفاظ على المنزل المتنقل أو موقع المنزل المتنقل في حالة سليمة تتفق مع القيم الجمالية المناسبة للمنطقة.
- (ط) مصادرة المنطقة المثبت عليها المنزل المتنقل.
- (ي) حدوث تغييرات في استخدام المنطقة المثبت عليها المنزل المتنقل أو تغيير الطبيعية الأساسية لتلك المنطقة.
- (ك) انتهاك المستأجر لقواعد الصحة العامة والسلامة.